

**CK ARCHISTUDIO**

**CHRISTOS KLITOU STUDIO OF ARCHITECTURE & DESIGN**  
tel: 96-270044 e-mail: ckarchistudio@cytanet.com.cy url: www.ckarchistudio.com

ΕΝΤΟΛΗ 2020  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ  
ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 3256  
ΤΜΗΜΑ: 0  
ΦΥΛΛΟ: 54  
ΣΧΕΔΙΟ: 41  
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΗ  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 1280m<sup>2</sup>

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα6

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%  
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%  
ΥΨΟΣ (μ): 13.50m  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ:**

1ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m<sup>2</sup> Καλυμμένες βεράντες: 99.50m<sup>2</sup>  
2ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m<sup>2</sup> Καλυμμένες βεράντες: 99.50m<sup>2</sup>  
3ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m<sup>2</sup> Καλυμμένες βεράντες: 99.50m<sup>2</sup>

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:  $(1ος+2ος+3ος \text{ ΟΡΟΦΟΣ} + \text{ΚΑΛ. ΒΕΡ.}) / (1151.89 / 1280) = 0.899 (90\%)$   
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:**

ΣΥΝΟΛΟ = ΕΚ1+ΕΚ2+ΕΚ3+ΕΚ4 =  
204.30+149.65+138.075+37.60 = 529.60 m<sup>2</sup>

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:  $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ}} = \frac{529.60}{1280} = 0.41 (41\%)$

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ:**

ΕΡΓΟ: 21\_022 | ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ  
ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚ / 2022

**ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**

04 | ΚΑΤΩΦΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:**

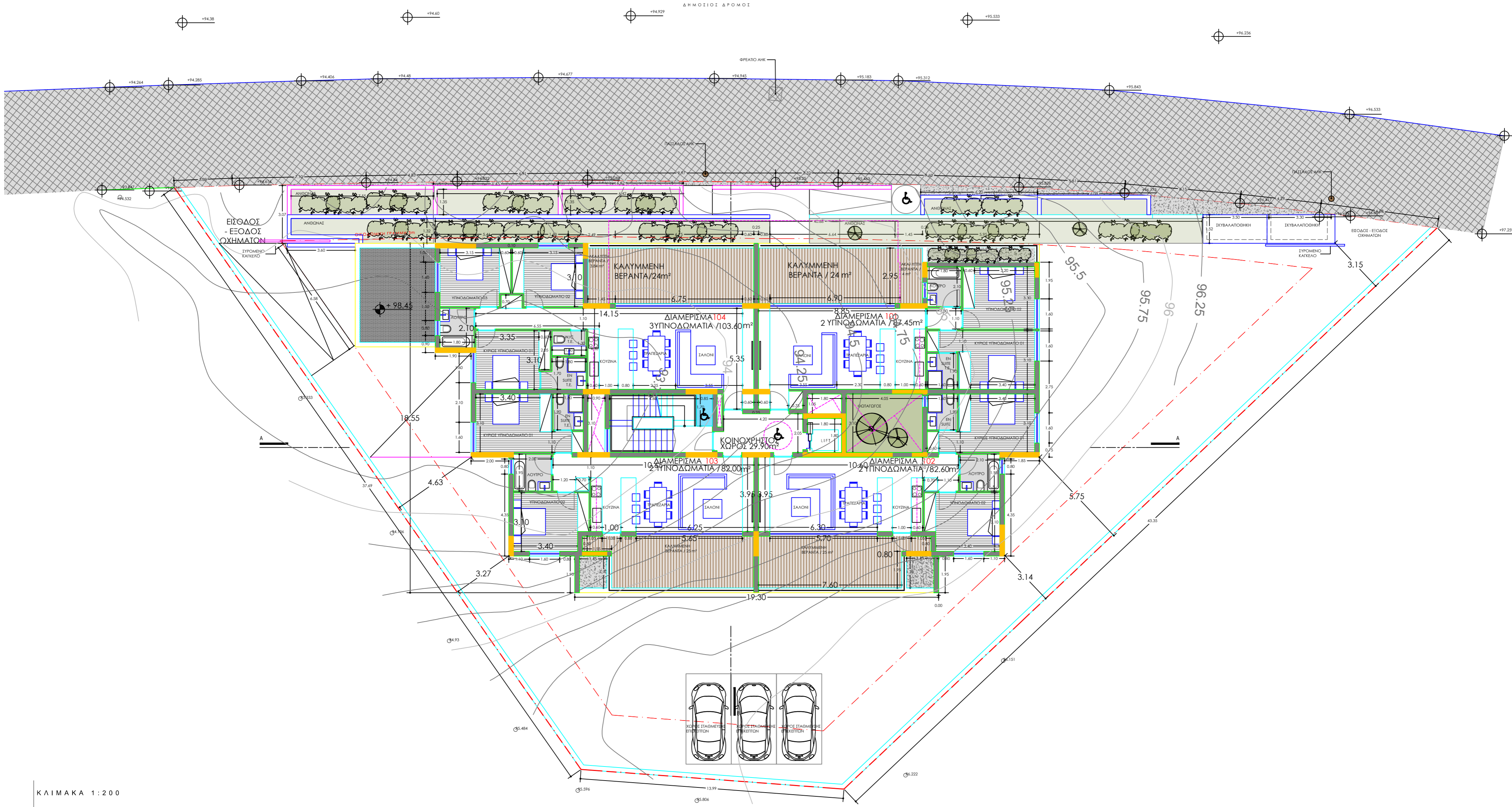
Όνοματεπώνυμο: Χρήστος Κλείτου  
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ | Α125689

**ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ:**



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

