

CK ARCHISTUDIO

CHRISTOS KLITOU STUDIO OF ARCHITECTURE & DESIGN
tel: 96-270044 e-mail: ckarchistudio@cytanet.com.cy url: www.ckarchistudio.com

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 3256
ΤΜΗΜΑ: 0
ΦΥΛΛΟ: 54
ΣΧΕΔΙΟ: 41
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 1280m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κ&6

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
ΥΨΟΣ (μ): 13.50m
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m² Καλυμμενες βεράντες: 99.50m²
2ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m² Καλυμμενες βεράντες: 99.50m²
3ος Όροφος: Δομήσιμο Εμβαδόν: 384.20m² Καλυμμενες βεράντες: 99.50m²

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: $\frac{[1ος+2ος+3ος \text{ ΟΡΟΦΟΣ} + \text{ΚΑΛ. ΒΕΡ.}]}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ}} = \frac{(1151.89/1280)}{1} = 0.899 (90\%)$

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:

ΣΥΝΟΛΟ = ΕΚ1+ΕΚ2+ΕΚ3+ΕΚ4 = 204.30+149.65+138.075+37.60 = 529.60 m²

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ}} = \frac{529.60}{1280} = 0.41 (41\%)$

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ:

ΕΡΓΟ: 21_022 | ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ
ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚ / 2022

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

07 | ΚΑΤΩΦΗ ROOF GARDEN

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:

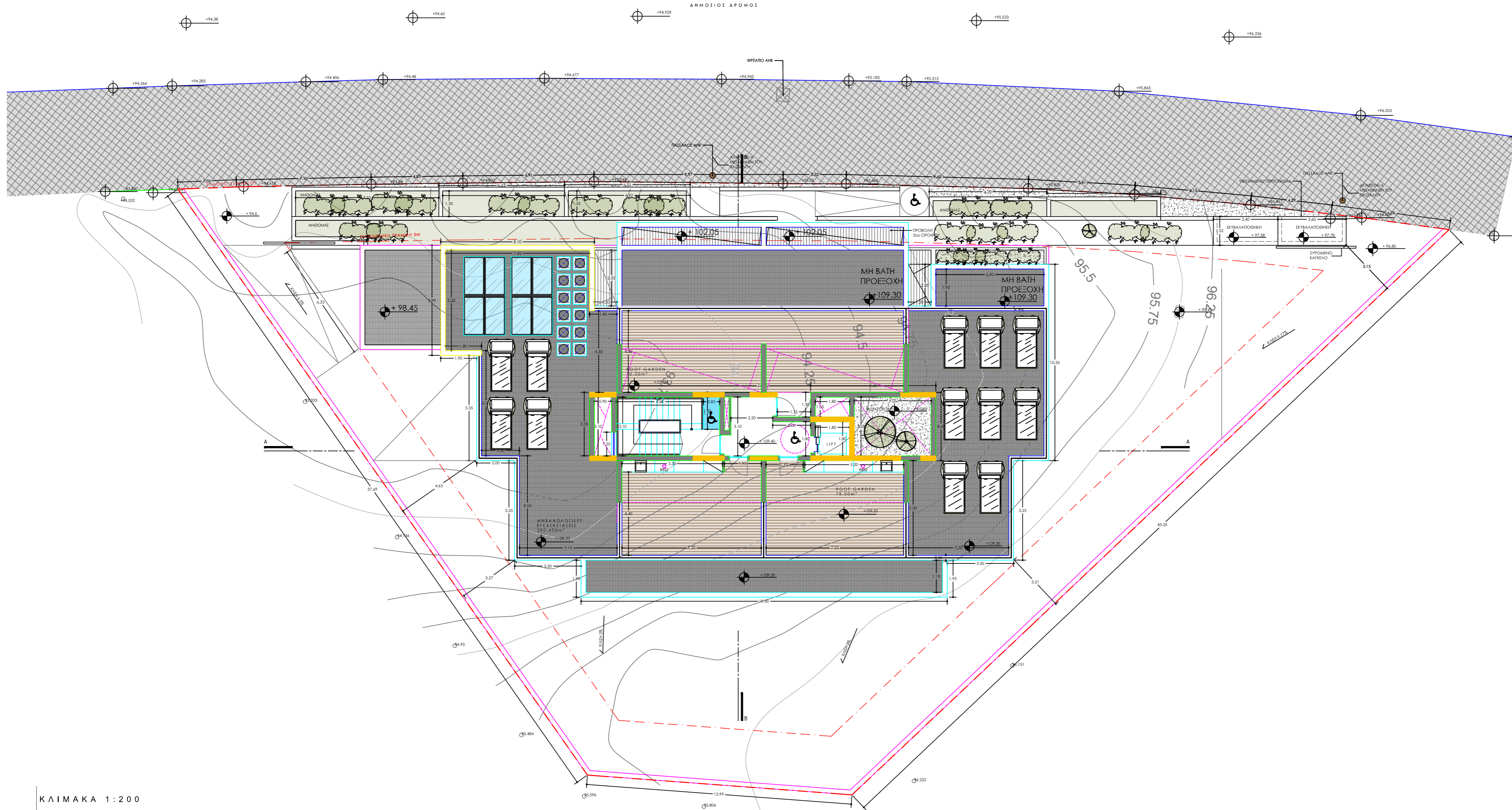
Όνοματεπώνυμο: Χρήστος Κλείτου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ | Α125689

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ:



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

